

KONFERENS

Miljö- och hälsoskyddsinspektör 2024

12 september i Stockholm eller Digitalt



Expertanförande

Erica Bloom

Senior Researcher

RISE - Research Institutes of Sweden



Moderator och talare

Björn Jensen

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Landskrona stad



Expertanförande

Jakob Carlander

Leg. Psykoterapeut

LJ Carlander



Praktikfall

Annika Johnsson

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Växjö Kommun



Praktikfall

Rebecca Göthammar

Tillsynssamordnare inom hälsoskydd

Huddinge kommun



Expertanförande

Janne Casserstedt

Förvaltningsjurist

Botkyrka kommun



Praktikfall

Julia Ankarman

Miljöinspektör inom hälsoskydd

Huddinge kommun



Praktikfall

Eva Gustafsson

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Västerviks kommun



Expertanförande

Lina Boström

Utredare

Folkhälsomyndigheten



Expertanförande

Malin Larsson

Utredare

Folkhälsomyndigheten



Digitalt bonusmaterial

Yusra Moshtat

Länsmiljöingenjör

Länsstyrelsen Västra Götalandsregionen

Anmäl dig idag! →

www.abilitypartner.se

08-694 91 00

bokning@abilitypartner.se

Arrangeras av

abilitypartner.



PROGRAM

Torsdag 12 september 2024

8:30 - 9:00 • Frukost - kaffe, te och smörgås

9:00 - 9:10 • Ability Partner inleder konferensen och lämnar över till konferensens moderator

**Björn Jensen**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Landskrona stad

9:10 - 9:40 • Förebyggande bostadstillsyn för en god och hälsosam inomhusmiljö – så utvecklar Landskronas stad sitt arbete enligt den nationella strategin för miljöbalkstillsyn

- Att skapa en rättssäker, likvärdig och effektiv bostadstillsyn som bidrar till att uppfylla miljöbalkens intentioner – hur når vi dit
- Planering och förarbete inför den förebyggande bostadstillsynen – vad är viktigt att tänka på?
- Kartläggning och urval av fastigheter – hur kan man gå tillväga?
- Metoder och arbetssätt för att skapa bästa effekt av den förebyggande tillsynen
- Efterarbete och uppföljning – så säkerställer du rätt åtgärder och att inget hamnar mellan stolarna
- Myndighetssamverkan – hur kan vi samarbeta bättre för att nå en mer framgångsrik och effektiv bostadstillsyn?

**Björn Jensen**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Landskrona stad

9:50 - 10:30 • Senaste nytt från Fohm – tillsynsvägledning om inomhusmiljö i bostäder och aktuellt just nu inom hälsoskydd för en god och jämlik hälsa

- Metodik för förebyggande tillsyn av inomhusmiljön i bostäder
- Tillsyn av fastighetsägares egenkontroll
- Tillsyn av enskildas bostäder som inte föregåtts av klagomål
- Aktuellt just nu inom området hälsoskydd

**Lina Boström**

Utredare

Folkhälsomyndigheten

**Malin Larsson**

Utredare

Folkhälsomyndigheten

10:30 - 11:00 • Kaffe och nätverkande

Anmäl dig idag! →

www.abilitypartner.se

08-694 91 00

bokning@abilitypartner.se

Arrangeras av

abilitypartner.



11:00 - 11:40 •

Aktuell rättspraxis kring bristfällig inomhusmiljö – så skapas en rättssäker tillsyn enligt miljöbalken

- Vilka verktyg finns i miljöbalken för att bedriva effektiv tillsyn?
- Hur följer man bäst upp besluten?
- Vilka bestämmelser i miljöbalken finns om inomhusmiljön? Finns relevant domstolspraxis?
- Vem är ansvarig för inomhusmiljön och hur ser ansvarsfördelningen ut mellan fastighetsägaren och verksamheten/brukaren?
- Domar och aktuell rättspraxis – praktiska exempel och lärdomar från rättsfall och domstolsavgöranden



Janne Casserstedt
Förvaltningsjurist
Botkyrka kommun

11:50 - 12:30 •

Rättshaveristiskt beteende – så kan du som miljö- och hälsoskyddsinspektör bemöta och hantera rättshaverism vid tillsyn och myndighetsutövning

- Rättshaverism som psykisk ohälsa? Bakgrund inom psykiatri och sociologi
- Vilka kännetecken hör ihop med rättshaveristiskt beteende?
- Varför utvecklar man rättshaveristiskt beteende och hur bemöter jag en person med detta beteende?
- Vad gäller juridiskt beträffande den andres krav på offentlighet och servicesskyldighet och hur kan man sätta gränser?
- Rättshaveristiskt beteende och AI
- Domar och beslut från JO, IVO, Arbetsmiljöverket och domstol – några fallbeskrivningar



Jakob Carlander
Leg. Psykoterapeut
LJ Carlander

12:30 - 13:30 •

Lunch och nätverkande



13:30 - 14:20 •

Fukt och mögel – arbetssätt och rutiner för tillsyn, identifiering och åtgärder för att förebygga skador och problem

- Vilka krav och riktlinjer kan du som inspektör rikta till fastighetsägare och verksamhetsutövare vid fukt- och mögelproblematik?
- På vilket sätt är fukt och mögel en olägenhet för människors hälsa
- Utredningsmetodik för att upptäcka fuktskador – hur tolkar man mikrobiologiska analyser och bedömer fuktproblematik i byggnader?
- Förebyggande arbete och åtgärder för befintliga skador – vad finns det för alternativ?
- Sanering av skador – praktiskt tillvägagångssätt och uppföljning, viktiga punkter att tänka på

**Erica Bloom**

Senior Researcher

RISE - Research Institutes of Sweden

14:30 - 15:20 •

Luft och ventilationsproblematik – praktiska verktyg för att skapa en effektiv planerad tillsyn av luftkvalitet och ventilation enligt miljöbalken

- Vad är vår roll vid uppsökande tillsyn i bostäder – hur kan man på bästa sätt göra effektiva bedömningar och driva ett ärende vidare?
- Vad kan vi titta på när vi är på plats avseende tilluft, frånluft, överluft, fukt, lukt mm? – praktiska exempel
- Enkel kontroll som underlag för bedömning – när kan kontroll av CO₂-halt och fuktöverskott användas?
- Om krav och ansvar – hur arbetar fastighetsägaren med information, hur kan hyresgästerna själva påverka luftkvaliteten och finns rätt kunskap och möjligheter?
- Vilka uppgifter utifrån vad vi sett och kontrollerat vid besöket är viktiga för att driva ett ärende vidare?
- Självdrag och mekanisk frånluft – hur kan vi bedöma luftflöden när det inte går att göra mätningar?
- OVK – praktiska tips och råd gällande Obligatorisk Ventilations Kontroll
- Hur kan man hantera utmaningar och frustrationer vid trångboddhet och fler än två personer i sovrum?
- Beslut om åtgärd kan vara allt från enkla till svåra – vad i vägledningarna kan vi utgå ifrån när vi anger vad som ska uppnås?

**Annika Johnsson**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Växjö Kommun

15:20 - 15:50 •

Kaffe och nätverkande**Anmäl dig idag! →**www.abilitypartner.se

08-694 91 00

bokning@abilitypartner.se

Arrangeras av

abilitypartner.



15:50 - 16:20 •

Klagomålshantering i de mer komplicerade fallen – så kan du underlätta handläggning av mer omfattande klagomålsärenden rörande inomhusmiljö i bostäder

- Hur skapas en effektiv handlägningsprocess av klagomålsärenden rörande inomhusmiljö i bostäder? – funktionell arbetsmetod utifrån de enklare fallen
- Användbara verktyg och arbetsmetoder för de mer besvärliga ärendena såsom;
- Rättelse på felandes bekostnad
- Tvångsförvaltning
- Förbud mot boende och föreläggande vid vite
- Utdömande av vite och löpande vite

**Eva Gustafsson**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Västerviks kommun

16:30 - 17:00 •

Hur frigörs tid och resurser för den förebyggande bostadstillsynen och hur skapas rätt förutsättningar för att lyckas med arbetet i praktiken?

- Hur kan man frigöra tid och resurser för att ha möjlighet att prioritera den förebyggande bostadstillsynen? Om Huddinge kommuns smarta arbetssätt för att effektivisera och planera
- Tillsyn av fastighetsägarens egenkontroll – så har vi lagt upp arbetet och genomfört tillsynen av fastighetsägarens egenkontroll och resultatet av den
- Samarbete och kunskapsutbyte – så arbetar vi med samverkan mellan olika aktörer och instanser för att utveckla vårt arbete med bostadstillsynen
- Så lägger vi planen framåt för att utveckla arbetet med den förebyggande bostadstillsynen utifrån fastighetsägartillsyn och uppsökande bostadstillsyn

**Rebecca Göthammar**

Tillsynssamordnare inom hälsoskydd

Huddinge kommun**Julia Ankarman**

Miljöinspektör inom hälsoskydd

Huddinge kommun

17:00 - 17:05 •

Moderatorn sammanfattar och avslutar konferensen**Björn Jensen**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör

Landskrona stad

**Effektivt tillsynsarbete för att förekomma allvarliga hälsoskyddsbrister i bostäder och lokaler**

- Tillsyn av inomhusmiljöer och egenkontroll – om att arbeta för att hindra systematiska brister i inomhusmiljön
- Vilka krav kan ställas på fastighetsägaren eller fastighetsförvaltaren för att åtgärda problem med inomhusmiljön?
- Hur får man till ett fungerande samspel mellan inblandade parter vid upplevda inomhusmiljöproblem?
- Överklaganden och rättsfall inom tillsynen
- Så används och utvecklas effektiva metoder för samordnad myndighetsövergripande tillsyn

**Yusra Moshtat**

Länsmiljöingenjör

Länsstyrelsen Västra Götalandsregionen

Goda skäl att delta

- Ta del av effektiva strategier för hur du kan utveckla den förebyggande och uppsökande bostadstillsynen utifrån den nya nationella strategin för bostadstillsyn
- Fördjupa dina kunskaper om fukt- och mögelskador och hur du identifierar, utreder och åtgärdar befintliga skador samt förhindrar framtida problem - utifrån den nya tillsynsvägledningen
- Lär dig mer om luft och ventilationsproblematik så som krav, bedömning, tillsyn och åtgärder samt sambandet kring god ventilation och inomhustemperatur
- Uppdatera dig om aktuell rättspraxis vad gäller juridiken kring bristfällig inomhusmiljö
- Hör hur andra utvecklat ett strukturerat arbete med tillsyn av fastighetsägares egenkontroll
- Ta del av en funktionell arbetsmetod för att underlätta handläggning av bostadsklagomål till förmån för den förebyggande tillsynen
- Kommunikation och bemötande - ta del av konkreta metoder för hur du kan hantera rättshaveristiskt beteende och svåra möten vid myndighetsutövning
- Inspireras kring hur du kan stärka dig i din roll som miljö- och hälsoskyddsinspektör och öka tillsynens inflytande för att nå miljöbalkens mål vad gäller god inomhusmiljö
- Nätverka och utbyt erfarenheter med branschkollegor från hela landet

Anmäl dig idag! →www.abilitypartner.se

08-694 91 00

bokning@abilitypartner.se

Arrangeras av

abilitypartner.